

Referencia: **VB777**  
Tipo inmueble: Planta baja  
Operación: Venta  
Precio: **182.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Ciscar  
Planta: Baja  
Población: Valencia  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46005  
Zona: CANOVAS



**M<sup>2</sup> construidos:** 110      **Suelo de:** parquet      **Dormitorios:** 2  
**Baños:** 2      **Antigüedad:** 1940

### Descripción:

Inmociscar 360 Vende en Exclusiva:

Bajo para comercio o vivienda de 110m<sup>2</sup> construidos, diáfano, 2 estancias, 2 baños, 4 escaparates a la calle, 2 puertas una frontal electrónica de cristal a la calle con persiana de metal eléctrica, la otra por dentro del Edificio (Zaguán), con 4 carteles luminosos, aire acondicionado (Frio/calor), iluminación LED, Frio/calor con preinstalación de hilo musical.

Situado en Ciscar Chaflan a Regne de Valencia y Mestre Racional, magnífica.

Ubicación en un entorno comercial.

Muy bien comunicado por transportes públicos, con todos los servicios muy próximos también con la próxima apertura de la estación de Metro a 2 min de el bajo. (Supercor, Mercadona, farmacia, Ferretería, estanco, kiosco, etc...).

También cercano a los jardines del Antiguo cauce del río Turia (2 min) zona palau y complejo de Ciudad de las Artes y las Ciencias.

Llame consultenos cualquier duda que tenga y para visitarlo concrete día/hora en la misma llamada para disponibilidad.

Venga a visitarlo sin compromiso!

No pierda la oportunidad!!