

**reference:** VA433

**property type:** flat

**sale/rent:** for rent

**price:** 1.000 €

**condition:** resale



**address:** Avd Balears

**Nº:** 6floor: 3

**town:** Valencia

**province:** Valencia

**postal code:** 46023

**zone:** Balears



**sqm built:** 116  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 7  
**bedrooms:** 3  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 5

**elevator:** no  
**swimming pool:** no  
**garages:** 1  
**terraces:** 1  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** yes

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:** 2002  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

**description:**

Inmociscar 360 ALQUILA :

Vivienda de 116 m<sup>2</sup> ,Tercero con ascensor,Edificio semi-nuevo (2002), en un entorno ajardinado de 3 dormitorios ,2 baños, amplio salon-comedor, cocina, equipada, totalmente exterior menos los baños.

Vivienda totalmente amueblada y equipada (a falta de las camas en los dormitorios que se pondrian nuevas).

Armarios empotrados en todas las habitaciones, galeria y plaza de garaje incluida en el precio.

Dispone de Aire Acondicionado frio / calor por conductos en toda la casa y caldera de gas natural.

Situado en muy buena zona muy bien comunicado con el resto de la ciudad por transportes Publicos (EMT, Taxi) con todos los servicios muy proximos (supermercados, Colegios, gimnasio, Corte ingles , complejo comercial Aqua) .

Imprescindible solvencia para su alquiler(Nominas y contrato vigente de trabajo demostrables).

2 meses de fianza (1 normativa vigente el otro por los enseres)

Llame informese y venga a verlo sin compromiso.