

reference: VA600

property type: flat

sale/rent: for rent

price: 1.150 €

condition: Buen estado



address:

Nº: 6floor: 2

town: Valencia

province: Valencia

postal code: 46006

zone: PARQUE CENTRAL



sqm built:	138	lift:	yes	floor:	terrazzo
living area:	124	pool:	no	air conditioner:	split
plot sq.meters:	0	garages:	1	hot water:	
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
bedrooms:	4	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	2	garden:	no	antiquity:	1977
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	4	furnished:	yes	community fees/month:	0

description:

Inmociscar 360 ALQUILA en EXCLUSIVA

Magnífica vivienda en Gran Vía Germanias de 138 m2(construidos)segunda planta con ascensor (2)totalmente Exterior ,4 dormitorios (colchones a estrenar), 2 baños(uno de ellos en suite),amplio salón/comedor con terraza/balcón, cocina totalmente equipada con galería ,con todos los electrodomésticos (Frigorífico, Lavadora, microondas calefacción centralizada y aire acondicionado en el salón (split).

Vistas a futuro parque central luego de que se realice el proyecto aprobado por el ayuntamiento de hacer subterráneas las vías de tren revalorizando muchísimo la vivienda.

Totalmente exterior (solo un baño interior), luminosa , también con servicio de portería al igual que equipada con elevador para personas con movilidad reducida con 2 ascensores.

Con todos los servicios muy cercanos(Mercadona,Farmacia,gimnasio ,Etc....). Dispone plaza de garaje en primera planta del sótano incluido en el precio.

br/> También muy bien comunicado mediante transportes públicos todas direcciones(EMT,Taxi,Metro) y fácil comunicación a zona de playas y entradas/salidas de la Ciudad .

Muy próximo al centro andando por su cercanía a edificios emblemáticos y sitios Oficiales , de la Ciudad sin olvidar zonas comerciales (Estación del Norte,Plaza de Toros, Plaza del Ayuntamiento ,Calle Colón , calle Ruzafa, etc...)

No lo dude llámenos y pida información concrete una cita para visitarlo no quedará indiferente!!

Imprescindible Nominas y contrato vigente para su alquiler dos meses de fianza 1 enseres y otro normativa vigente ,alquiler larga estancia min un año. Venga a visitarlo sin compromiso!!